



Tarnów, dn.14 marca 2016 r.  
Znak; KRM.0004.16.2016

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
w Tarnowie

ul. Goldhammera 3  
tel. +48 14 688 28 42  
fax +48 14 688 28 43

Prezydent Miasta Tarnowa

URZĄD MIASTA TARNOWA KANCLARZ GOSPODARSTWA W WYDZIALE ORGANIZACYJNYM	
Wpł. dn.	2016 03. 15.
Znak/Nr	13.540
Zat.	3

W ramach pełnionego dyżuru zgłosił się do mnie Pan informując o problemach związanych z wynajmem lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Tarnowa.

Po zapoznaniu się z całością sprawy oraz przedłożonymi licznymi dokumentami, w tym w szczególności złożonym w dniu 3.09.2012 r. wnioskiem o wynajem lokalu mieszkalnego oraz trwającej do dziś korespondencji, zwracam się z prośbą o ponowne przeanalizowanie całości sprawy w trybie § 7 ust. 1 pkt 1 Uchwały Nr XXXIV/452/2009 Rady Miejskiej w Tarnowie z dnia 19 marca 2009 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Tarnowa.

Jak oświadczył Pan jest osobą bezdomną, a więc nie mogą mieć zastosowania zapisy § 7 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3-6.

W związku z powyższym proszę o dogłębną analizę przedmiotowej sprawy.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ

Kazimierz Koprowski

*F.N. Janowski / Kresowscy - do wiad. I.P.T.D. / 2.P.X. Kresowscy*

URZĄD MIASTA TARNOWA REFERAT ORGANIZACYJNY W WYDZIALE ORGANIZACYJNYM	
Wpł. dn.	16. 03. 2016
Znak/Nr	1987
Zat.	7

*Zastępca Dyrektora Wzrostek*  
*Kazimierz Koprowski*  
16.03.16  
P.L. Motysalo



Prezydent Tarnowa  
Roman Ciepiela

UMIĘSTWO MIĘSTWA TARNÓW  
REFERAT ORGANIZACYJNY  
W WYDZIALE ORGANIZACYJNYM

Wpł. dn. 04. 04. 2015

Znak/Nr 07/14

Zat.

Tarnów, dnia 22 marca 2016 r.  
WZP-RPM.7140.1.24.2012.MG

Pan Kazimierz Koprowski  
Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Tarnowie

Prezydent Tarnowa  
Roman Ciepiela

04.04.16  
PC. Kopyński

Szanowny Panie Przewodniczący,

W odpowiedzi na pismo z dnia 14 marca 2016 r. w sprawie przyznania lokalu mieszkalnego z zasobów Gminy Miasta Tarnowa na rzecz Pana informuję, że wynajem lokali mieszkalnych należących do Gminy odbywa się w oparciu o przepisy Uchwały Nr XXXIV/452/2009 Rady Miejskiej w Tarnowie z dnia 19 marca 2009 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Tarnowa /Dziennik Urzędowy Woj. Małopolskiego z 2014 r., poz.3652 – tekst jednolity/. Uchwała określa zarówno tryb i zasady przyznawania uprawnienia do wynajmu lokalu, jak również szereg wymogów jakie muszą spełniać wnioskodawcy, którzy czynią starania o wynajem m.in. kryteria dochodowe, metrażowe itp. Ponadto oferta wynajmu lokali z zasobu Gminy Miasta Tarnowa skierowana jest wyłącznie do członków wspólnoty samorządowej przez co należy rozumieć osoby, które zamieszkują na terenie Miasta Tarnowa. Wnioski o wynajem lokali złożone w danym roku kalendarzowym, podlegają ostatecznemu rozpatrzeniu do końca czerwca roku następnego. Osoby, których wnioski zostały pozytywnie rozpatrzone zostają objęte listami uprawnionych do wynajmu lokali na czas nieoznaczony (w przypadku gospodarstw o niskich dochodach) bądź do wynajmu lokali socjalnych (w przypadku gospodarstw o bardzo niskich dochodach). Realizacja przydziału lokali na rzecz osób objętych listami odbywa się zgodnie z systemem punktacji określonym w załączniku do uchwały.

Pan w dniu 3 września 2012 r. złożył wniosek o przyznanie lokalu na czas nieoznaczony z zasobów Gminy Miasta Tarnowa, z uwagi na kryterium dochodowe uprawniające go do wynajmu tej kategorii lokalu. Jednak ze względu na nie uzupełnienie przez Wnioskodawcę braków niezbędnych do przeprowadzenia weryfikacji wniosku m.in. brak danych o miejscu przebywania na terenie Tarnowa, wniosek pozostał bez rozpoznania zgodnie z § 23 ust. 3 ww. uchwały, o czym wielokrotnie informowano Wnioskodawcę. Informuję również, że w dn. 15 marca 2016 r. akta sprawy zostały przesłane do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Tarnowie z uwagi na zażalenie P. od Postanowienia z dn. 25 lutego 2016 r. odmawiającego wszczęcia postępowania w sprawie żądania o wydanie decyzji administracyjnej dotyczącej przyznania lokalu z mieszkaniowego zasobu GMT.





**Prezydent Tarnobrzeg**  
Roman Ciepiela

Jednocześnie odnosząc się do oświadczenia Pana \_\_\_\_\_ iż jest osobą bezdomną, informuję, że w świetle § 7 ust.1 ww. uchwały za osoby o niezaspokojonych potrzebach mieszkaniowych uważa się osoby bezdomne, przy czym należy uwzględnić zapis § 4 ust. 1 (w przypadku ubiegania się o lokal na czas nieoznaczony) czy też zapis § 12 ust. 1 ww. uchwały (w przypadku ubiegania się o lokal socjalny) zgodnie z którymi uprawnienie do wynajmu lokalu z zasobów Gminy Miasta Tarnobrzeg przysługuje osobom, które są członkami wspólnoty samorządowej Miasta. Podkreślić należy, że fakt posiadania lub brak zameldowania na terenie Tarnobrzeg nie stanowi przesłanki przy orzekaniu o przyznaniu uprawnienia do wynajmu lokalu. Osoby bezdomne ubiegające się w Referacie Pomocy Mieszkaniowej o przyznanie uprawnienia do wynajmu lokalu, pomimo braku zameldowania, zawsze wskazują miejsce pobytu, co umożliwia weryfikację wniosku pod kątem spełniania warunku określonego w § 4 ust. 1 i § 12 ust. 1 ww. uchwały. Zauważyć należy, że w załączanej przez Pana \_\_\_\_\_ dokumentacji z innych instytucji widnieją różne adresy pobytu lub też zamieszkiwania np. w orzeczeniu Miejskiego Zespołu ds. Orzekania o Niepełnosprawności z dn. 06.10.2015 r. zainteresowany tej instytucji wskazał adres pobytu:

Uwzględniając powyższe, chcąc ponownie czynić starania o wynajem lokalu z zasobów mieszkaniowych Gminy, Pan \_\_\_\_\_ winien złożyć kompletny wniosek zawierający niezbędne dane umożliwiające jego weryfikację pod kątem spełniania kryteriów zawartych w ww. uchwale. Weryfikacja wniosków odbywa się zarówno na podstawie dołączonych do wniosku dokumentów jak również wizji przeprowadzanych przez pracowników Urzędu Miasta Tarnobrzeg w miejscu wskazanym przez Wnioskodawców we wniosku. Warunkiem wynajmu lokalu mieszkalnego jest spełnianie wszystkich kryteriów zawartych w cytowanej na wstępie uchwale. O powyższym Pan \_\_\_\_\_ był wielokrotnie informowany w treści odpowiedzi na jego pisma.

Z poważaniem

**KIEROWNIK**  
Referatu Pomocy Mieszkaniowej  
WydZIAŁ Zdrowia i Polityki Społecznej  
*Teresa Ogrodnik*

**ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA**

*Ilona Ciekierska*

**PREZYDENT MIASTA**

*Roman Ciepiela*

**INSPEKTOR**

**DYREKTOR**  
WydZIAŁ Zdrowia i Polityki Społecznej  
*Monika Goszka*

*Wiesław Izwarowski*

ul. Mickiewicza 2  
33-100 Tarnobrzeg

tel.: +48 14 688 24 00  
fax +48 14 688 25 51

umt@umt.tarnobrzeg.pl  
www.tarnobrzeg.pl

NIP: 873-10-11-086  
REGON: 851661323