



Tarnów, dnia 10.03.2023 r.
WPP.0003.4.2023

Pani Agnieszka Danielewicz
Radna Rady Miejskiej w Tarnowie

W odpowiedzi na interpelację z dnia 24 lutego 2023 r. dotyczącą wyjaśnienia sprawy blokowania przez Urząd Miasta Tarnowa odbudowy Młyna Szancera informuję, że prowadzę procedurę planistyczną zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze miasta Tarnowa, w rejonie potoku Wątok, o której mowa w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Przed przystąpieniem do niej dokonałem analizy wniosków intencyjnych dotyczących zmiany tego planu i podjąłem decyzję w sprawie przystąpienia do zmiany planu przedkładając projekt stosownej uchwały pod obrady Rady Miejskiej w Tarnowie. Rada Miejska w Tarnowie w dniu 27 stycznia 2022 r. podjęła uchwałę Nr LIX/575/2022 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany planu. Następnie w postępowaniu przetargowym wyłoniono Wykonawcę i rozpoczęto procedurę planistyczną, o której mowa w w/w ustawie.

Po zawiadomieniu o przystąpieniu do sporządzenia planu i złożeniu wniosków przygotowano projekt zmiany planu, który przekazano do uzgodnienia i opiniowania. Projekt nie został uzgodniony przez Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Krakowie, Delegatura w Tarnowie. Po wprowadzeniu zmian i ponownym przekazaniu do uzgodnienia został zaaprobowany.

Informuję, że objęte zmianą planu obszary, w tym teren na którym zlokalizowany jest Młyn Szancera, położone są w układzie urbanistycznym wpisanym do rejestru zabytków, a relikty byłego zespołu budynków Młyna Szancera w zakresie bryły zewnętrznej budynków młyna, spichlerza i kaszarni wpisane zostały do rejestru zabytków decyzją z dnia 16 września 2020 r.

W miesiącu grudniu 2022 r. wyłożono projekt zmiany planu do publicznego wglądu z terminem składania uwag do 16 stycznia 2023 r.. W określonym terminie wpłynęło pismo z uwagami dotyczącymi Młyna Szancera (innymi niż wcześniej wnioskowane zmiany). Po uwzględnieniu przeze mnie złożonych uwag dokonano zmian w projekcie zmiany planu i ponawiając procedurę w niezbędnym zakresie (zgodnie z zapisami ustawy) przekazano go do uzgodnienia z Małopolskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków. Konserwator Zabytków nie uzgodnił projektu wskazując w uzasadnieniu do czego odnosi się jego negatywne stanowisko. Dokonano więc kolejnych zmian w projekcie zmiany planu i przesłano je do kolejnego uzgodnienia. Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków postanowieniem z dnia 1 marca 2023 r. uzgodnił przedłożony projekt zmiany planu.

W najbliższym czasie w terminie od 15 marca do 5 kwietnia 2023 r. projekt planu zostanie wyłożony do publicznego wglądu z terminem składania uwag projektu do dnia 20 kwietnia 2023 r. W zależności od tego, czy do ponownie wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany planu wpłyną uwagi i jak zostaną przeze mnie rozpatrzone projekt zmiany planu przedłożony zostanie Radzie Miejskiej celem uchwalenia lub ponowiona zostanie procedura w niezbędnym zakresie.



ROMAN CIEPIELA
PREZYDENT TARNOWA

Podsumowując, realizuję procedurę planistyczną bez zbędnej zwłoki zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zmierzając do sporządzenia dokumentu umożliwiającego działania wnioskujących o zmiany w zgodzie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego, w tym ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

W związku z tym insynuacje dotyczące blokowania odbudowy Młyna Szancera są bezpodstawne.

Otrzymuje:
1 x adresat,
1 x a/a.